

RAIFFEISEN BANK S.A.

Piața Charles de Gaulle, Nr. 15, Sector 1, București
DIRECTIA JURIDIC & GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR ȘERBAN SORIN

Cu sediul ales: Raiffeisen Bank SA Agenția Gorj
Str. Tudor Vladimirescu, Nr. 17, Târgu-Jiu, Gorj
Tel. 0731930031, 0253 703516, Fax 0253 206324
Dosar executare silită: 3/EGJ/ 2007

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

În temeiul art. 504 și următoarele Cod Procedură Civilă, EU – ȘERBAN SORIN – executor bancar în cadrul Corpului Executorilor Bancari al Raiffeisen Bank SA, cu sediul ales la Agenția Gorj din Târgu-Jiu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 17, jud. Gorj, înregistrat în evidența specială a executorilor bancari a Ministerului Justiției, conform Adresei 130670/21.11.2007, competent a efectua actele de executare silită în conformitate cu art. 7 din OMJ nr. 2628/C/1999, public spre cunoștința generală următoarele :

În baza titlului executoriu- Contract de credit pt. capital de lucru nr. 9/21.02.2006, Contractul de garanție imobiliară autentificat sub nr. 1151/21.02.2006 de către BNP Silvia Badea, aduc la cunoștință că în data de **05-August-2010, ora 10 se vinde la licitație publică la sediul Raiffeisen Bank S.A Agenția Gorj – din Tg-Jiu, str. Tudor Vladimirescu, nr.17, jud. Gorj**, imobilul ce face parte din masa succesorală a defunctului garant ipotecar ST ĂNESCU ISTRATE, cu ultimul domiciliu în Tg-Jiu, str. Calea București, nr. 154, jud. Gorj, imobil constând în :

- **teren intravilan în suprafață de 463 mp împreună cu o casă de locuit P+1, cu suprafața construită la sol de 151,27 mp, înscris în CF nr. 913/N a localității Tg-Jiu, nr. top 2489, situat în municipiul Tg-Jiu, str. Calea București, nr. 154, jud. Gorj**

Imobilul a fost evaluat la valoarea de **318.000 Ron.**

Prețul de pornire a licitației este de 75% din cel la care imobilul a fost evaluat, adică 238.500 Ron.

Vânzarea se face la stăruința creditorului RAIFFEISEN BANK SA – cu sediul în București, P-ța Charles de Gaulle, nr. 15, sector 1, pentru recuperarea creanței de **11,690.87 Lei** la care se adaugă dobânzi calculate până la recuperarea integrală a creanței și cheltuieli de executare, creanță datorată de debitorul împrumutat S.C. Samidra Impex S.R.L., cu sediul în Tg-Jiu, str. Microcolonie, nr. 5, jud. Gorj.

Imobilul nu este grevat de drepturile de uzufruct, uz, abitație sau servitute cunoscute la data emiterii prezentei publicații de vânzare.

Sunt invitați toți aceia care ar pretinde vreun drept asupra imobilului descris mai sus, ca înaintea datei stabilite pentru vânzare – să anunțe executorului bancar pretențiile lor, sub sancțiunea de a nu fi luate în considerare.

Toți cei care vor să cumpere imobilul sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop, și până la acest termen, să prezinte oferte de cumpărare. Toți ofertanții sunt obligați să depună, la dispoziția executorului bancar, până la termenul stabilit pentru vânzare o **cauțiune reprezentând 10%** din prețul de începere a licitației, în contul nr. **RO23RZBR0000060009792808** deschis la Raiffeisen Bank SA-Ag.Pipera. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare. Data emiterii prezentei publicații de vânzare: **17.06.2010**

**EXECUTOR BANCAR,
Șerban Sorin**