

DIRECTIA JURIDIC SI GUVERNANTA CORPORATIVA
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR VERDES ADRIANA MIHAELA
Cu sediul ales: Raiffeisen Bank SA Sucursala BUCURESTI
Blvd Dimitrie Pompei, nr. 6A, cod 020335
tel. fix 021 306 4041; fax 021 319 84 38 ; tel. mobil 0727229678
e-mail : adriana.verdes@rzb.ro;
Legitimatie nr. 14928
Cont consemnari sume provenite din executari silite :
Raiffeisen Bank SA cont RON: RO15RZBR0000060011412755
Raiffeisen Bank SA cont EURO: RO41RZBR0000060011412772
Dosar executare silita : 110/2009
Dosar instanta : 6765/94/2009

PUBLICATIE DE VANZARE

Subsemnata Verdes Adriana - Mihaela, executor bancar in cadrul Raiffeisen Bank S.A. – Directia Juridic si Guvernanta Corporativa/Corpul Executorilor Bancari, inregistrat in evidenta speciala a executorilor bancari a Ministerului Justitiei, conform Adresei 19648/27.02.2009, cu sediul la Bucuresti , vazand:

- cererea de punere in executare formulata de creditoarea umaritoare Raiffeisen Bank S.A., inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-009/1999, cu sediul in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr. 15, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/44/1991, atribut fiscal R, CUI 361820,
- dispozitia scrisa cu nr. 3992 din data de 28.08.2009 a Sefului Corpului Executorilor Bancari din Raiffeisen Bank S.A.,

Procesul Verbal Situatii Imobil incheiat in data de 24.11.2009, orele 12.00, intocmit in dos. ex. silita nr. 110/2009

- Incheiere nr. 104511 din 27.06.2008 Carte Funciara nr. 2677 eliberata de OCPI Ilfov
Avand in vedere ca debitorul SC ROMPREF SRL-CUI 16597087 cu sediul in comuna Jilava sos. Giurgiului nr. 288, hala 4, biroul 1, judetul Ilfov, datoreaza suma de 255967,56 RON la data de 14.07.2010 creditoarei RAIFFEISEN BANK SA, inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-009/1999, cu sediul in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr. 15, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/44/1991, atribut fiscal R, CUI 361820, reprezentand credit restant si dobinzi aferente, la care se va adauga cheltuieli de executare conform titlurilor executorii Contract de credit nr. 34/24/25.06.2008 si Contractul de garantie reala imobiliara aut. sub nr. 1076/26.06.2008,

Aducem la cunostinta prin prezenta ca in ziua de **18 luna august anul 2010 ora 11.00**, va avea loc la Raiffeisen Bank SA –Centru Operational Pipera in Bucuresti b-dul. Dimitrie Pompei nr. 6A cod 020335 sector 2, vanzarea prin licitatie publica a imobilului notat in Cartea Funciara cu nr. 2677, a localitatii Snagov-Ilfov, cu nr. cadastral 3202 format din :

Teren intravilan liber de constructii, in suprafata de 1000 mp deschidere 19,07 mp, situat in comuna Snagov satul Ghermanesti judetul Ilfov, tarla 147, parcela 505 proprietatea debitorilor MIHAILESCU GEORGETA-CNP 2580323400018 si MIHAILESCU VASILICA-CNP 1551025390704 cu domiciliul in Bucuresti str. Cpt. Av. Alexandru Serbanescu nr. 21-23, bl. 7M, sc. 2, et. 1, ap. 25, sector 1 .

Zona: rurala cu locuinte - case de vacanta.

Toji cei care pretind vreun drept asupra imobilului il vor anunta pe executorul bancar pana la data stabilita pentru licitatie.

Mentionam ca imobilul nu este grevat de alte sarcini.

Cei ce vor sa cumpere acest imobil se vor prezenta la termenul de vanzare, la locul fixat si pana la acest termen vor prezenta in scris oferte de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna in contul de consemnari RO15RZBR0000060011412755 (RON) si/sau RO41RZBR0000060011412772 (EURO echivalentul in RON la curs BNR din ziua efectuarii platii) deschise la Raiffeisen Bank SA, pe seama si la dispozitia executorului bancar – pana la termenul de vanzare o cautiune de 10 % din pretul de pornire al imobilului.

Preț evaluare imobil : 235724 RON (echivalentul a 57000 EURO)

Preț pornire licitatie : 176793 RON (echivalentul a 42750 EURO)

**EXECUTOR BANCAR,
VERDES ADRIANA MIHAELA**

**Data,
14.07.2010**