

**DIRECTIA JURIDIC SI GUVERNANTA CORPORATIVA
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR VERDES ADRIANA MIHAELA**

Cu sediul ales: Raiffeisen Bank SA Sucursala BUCURESTI
Blvd Dimitrie Pompei, nr. 6A, cod 020335
tel. fix 021 306 4041; fax 021 319 84 38 ; tel. mobil 0727229678
e-mail : adriana.verdes@rzb.ro;
Legitimatie nr. 14928

Cont consemnari sume provenite din executari silite :

Raiffeisen Bank SA cont RON: RO15RZBR0000060011412755

Raiffeisen Bank SA cont EURO: RO41RZBR0000060011412772

Dosar executare silita : 58/2009

PUBLICATIE DE VANZARE

Subsemnata Verdes Adriana - Mihaela, executor bancar in cadrul Raiffeisen Bank S.A. – Directia Juridic si Guvernanta Corporativa/Corpul Executorilor Bancari, inregistrat in evidenta speciala a executorilor bancari a Ministerului Justitiei, conform Adresei 19648/27.02.2009, cu sediul la Bucuresti , vazand:

- cererea de punere in executare formulata de creditoarea urmaritoare Raiffeisen Bank S.A., inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-009/1999, cu sediul in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr. 15, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/44/1991, atribut fiscal R, CUI 361820,
- dispozitia scrisa cu nr. 2847 din data de 16.07.2009 a Sefului Corpului Executorilor Bancari din Raiffeisen Bank S.A.,

Procesul Verbal Situatii Imobil incheiat in data de 13.11.2009, orele 12.30, intocmit in dos. ex. silita nr. 58/2009

- Incheiere nr. 2601 din 29.01.2010 eliberata de OCPI Giurgiu,
Avand in vedere ca debitorul SC SIDEPA IMPEX SRL-CUI 7455662 cu sediul in Bucuresti str. Tufisului nr. 14, sector 5, datoreaza suma de 113037,11 RON la data de 14.07.2010 creditoarei RAIFFEISEN BANK SA, inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-009/1999, cu sediul in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr. 15, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/44/1991, atribut fiscal R, CUI 361820, reprezentand credit restant si dobinzi aferente, la care se va adauga cheltuieli de executare conform titlurilor executorii Contract de credit nr. 54/24/04.08.2008 si Contract de garantie reala imobiliara aut. sub nr. 1712/04.08.2008,

Aducem la cunostinta prin prezenta ca in ziua de **23 luna august anul 2010 ora 11.00**, va avea loc la Raiffeisen Bank SA –Centru Operational Pipera in Bucuresti b-dul. Dimitrie Pompei nr. 9-9A cod 020335 sector 2, vanzarea prin licitatie publica a imobilului format din :

Imobil compus din constructie regim de inaltime P+1+M in suprafata construita de 356,28 mp (pe fiecare palier suprafata este de 118,76 mp)- conform procesului verbal nr. 58/24.03.2010, orele 10.00 + teren in suprafata de 466 mp situat in sat Cranguri, comuna Singureni, judetul Giurgiu inscris in Carte funciara nr. 2601/2010, nr. cadastral 423/3, anul constructiei 2008-2009, proprietatea debitorilor CACOVEAN PAULA si CACOVEAN DRAGOS MARIAN cu domiciliul in Bucuresti str. Magurei nr. 21, sector 5.

Toji cei care pretind vreun drept asupra imobilului il vor anunta pe executorul bancar pana la data stabilita pentru licitatie.

Menționăm că imobilul nu este grevat de alte sarcini.

Cei ce vor să cumpere acest imobil se vor prezenta la termenul de vânzare, la locul fixat și până la acest termen vor prezenta in scris oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună in contul de consemnari RO15RZBR0000060011412755 (RON) si/sau RO41RZBR0000060011412772 (EURO echivalentul in RON la curs BNR din ziua efectuării plății) deschise la Raiffeisen Bank SA, pe seama și la dispoziția executorului bancar – până la termenul de vânzare o cautiune de 10 % din pretul de pornire al licitației.

Preț evaluare imobil : 65.000 EURO

Preț pornire licitație : 48750 EURO.

**EXECUTOR BANCAR,
VERDES ADRIANA MIHAELA**

**Data,
14.07.2010**