

**DIRECTIA JURIDICA SI GUVERNANTA CORPORATIVA
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR LUPULESCU CATALIN GIGEL**

Cu sediul ales: Raiffeisen Bank SA ,Bucuresti,sect 2,
Blvd Dimitrie Pompei, nr. 6A, cod 020335
tel. 021 3062612 ; fax 021 3198438

Mobil 0726126116

e-mail : catalin-gigel.lupulescu@rzb.ro;

Legitimatie nr. 11028

Cont consemnari sume provenite din executari silite :

Raiffeisen Bank SA cont RON: RO87RZBR0000060008942809

Dosar executare silita nr 183/A/2009

Dosar instanta nr 5382/94/2009

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE nr 03

Subsemnatul Lupulescu Catalin Gigel , Executor Bancar in cadrul Raiffeisen Bank S.A. /Corpul Executorilor Bancari, inregistrat in evidenta speciala a executorilor bancari a Ministerului Justitiei, conform Adresei 36140/16.03.2007, competent a efectua actele de executare silita vazand:

- **cererea de punere in executare** formulata de creditoarea urmaritoare Raiffeisen Bank S.A., inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-009/1999, cu sediul in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr. 15, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/44/1991, atribut fiscal R, CUI 361820

- **dispozitia scrisa** cu nr. 2820/16.07.2009 a Sefului Corpului Executorilor Bancari din Raiffeisen Bank S.A.,

Procesul Verbal Situatii Imobil incheiat in data de 10.08.2009, orele 16 si 45 min .intocmit in Dos. Ex. silita nr.183/A/2009

Somatie din 10.08.2009

Avand in vedere ca debitorii /garanti ipotecari **Vladoiu Titu Constantin CNP 1520525400220 si Vladoiu Gina CNP 2521112400612**

ambicu domiciliul in Bucuresti ,str Int Puntii ,nr 12 ,sect 6 pentru **Sc Titus Construct SRL Cui 3009926** persoana juridica romana Numar Ordine in Registrul Comertului J40/28322/12.11.1992 cu sediul in Bucuresti ,Str Cetatea De Balta,Nr 22,BI O6,Sc 1,Ap 3 sect 6, datoreaza suma de **09.07.2010 suma de 276 554,15 RON** creditoarei RAFFEISEN BANK SA, inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-009/1999, cu sediul in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr. 15, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/44/1991, atribut fiscal R, CUI 361820, reprezentand credit restant si dobinzi aferente , la care se va adauga cheltuieli de executare la data de 15.04.2010 in suma de 1570,30 RON conform titlurilor executarii :

Contract de credit nr 276/22/23.10.2008,Contract de credit 277/22/23.10.2008 , Contract de garantie reala imobiliara autentificat sub nr 2192/23.10.2008,Pv cheltuieli executare din 02.11.2009 orele 10 si 25 min

Aducem la cunostinta prin prezenta ca in ziua de 11, luna August, anul 2010, ora 10, va avea loc la Raiffeisen Bank SA –Centru Operational Pipera in BUCURESTI, Blvd Dimitrie Pompei, nr. 9-9A, cod 020335,sect 2, vanzarea prin licitatie publica a imobilului notat in Cartea Funciara cu nr 847 OCPI Ilfov , are nr cadastral 844/9/1, format din :

„teren intravilan liber de constructii in suprafata totala de 1000 mp situat in Comuna Chiajna ,sat Rosu,Jud Ilfov,Tarlava 82,parcela 6,,

imobilul este proprietatea debitorilor/ garanti ipotecari **Vladoiu Titu Constantin CNP 1520525400220 si Vladoiu Gina CNP 2521112400612**
ambicu domiciliul in Bucuresti ,str Int Puntii ,nr 12 ,sect 6.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului îl vor anunța pe executorul bancar până la data stabilită pentru licitație

Mentionăm că imobilul nu este grevat de alte sarcini

Cei ce vor să cumpere acest imobil, vor prezenta in scris oferte de cumpărare cel tirziu pina la data de 10.08.2010 orele 16 .

Ofertanții sunt obligați să depună pina la data de 10.08.2010 orele 16 in contul de consemnari RO87RZBR0000060008942809 deschis la Raiffeisen Bank SA, pe seama și la dispoziția executorului bancar Lupulescu Catalin Gigel , o cautiune de 10 % din pretul de pornire licitatie .

Preț evaluare imobil : 264.000 RON

Preț pornire licitație : 198.000 RON

**EXECUTOR BANCAR,
LUPULESCU CATALIN GIGEL**

**Data :
09.07.2010**