

**DIRECTIA JURIDICA SI GUVERNANTA CORPORATIVA  
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI  
EXECUTOR BANCAR LUPULESCU CATALIN GIGEL**

Cu sediul ales: Raiffeisen Bank SA ,Bucuresti,sect 2,  
Blvd Dimitrie Pompeiu, nr. 6A, cod 020335  
tel. 021 3062612 ; fax 021 3198438

**Mobil 0726126116**

e-mail : catalin-gigel.lupulescu@rzb.ro;

Legitimatie nr. 11028

Cont consemnari sume provenite din executari silite :

Raiffeisen Bank SA cont RON: RO87RZBR0000060008942809

Raiffeisen Bank SA cont EURO: RO03RZBR0000060008942866

Raiffeisen Bank SA cont USD : RO63RZBR0000060008942853

**Dosar executare silita nr 242/A/2009**

**Dosar instanta nr 17440/302/2009**

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE nr 01**

**Subsemnatul Lupulescu Catalin Gigel , Executor Bancar in cadrul Raiffeisen Bank S.A. /Corpul Executorilor Bancari**, inregistrat in evidenta speciala a executorilor bancari a Ministerului Justitiei, conform Adresei 36140/16.03.2007, competent a efectua actele de executare silita vazand:

- **cererea de punere in executare** formulata de creditoarea urmaritoare Raiffeisen Bank S.A., inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-009/1999, cu sediul in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr. 15, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/44/1991, atribut fiscal R, CUI 361820

- **dispozitia scrisa** cu nr. . 6014 /07.12.2009 a Sefului Corpului Executorilor Bancari din Raiffeisen Bank S.A.,

Procesul Verbal Situatii Imobil incheiat in data de 15.03.2010, orele 11 si 15 min .intocmit in Dos. Ex. silita nr.242/A/2010

Somatie nr 02 din 15.03.2010

Avand in vedere ca debitorii /garanti ipotecari **Parvu Constantin CNP 1480712400382 si Parvu Rodica CNP 2550603400590**

**ambii cu domiciliul in Bucuresti ,str Sos Alexandriei ,nr 11 ,bl C11 ,sc A,et 3,ap 12 ,sect 5** pentru **Sc Kiry Auto&Co SRL**

**Cui 17684094** persoana juridica romana Numar Ordine in Registrul Comertului J40/10511/2005 cu sediul in **Bucuresti ,str Sos Alexandriei**

**,nr 11 ,bl C11 ,sc A,et 3,ap 12 ,sect 5** datoreaza suma de **08.07.2010 suma de 235 511,21 RON** creditoarei RAIFFEISEN BANK SA, inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-009/1999, cu sediul in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr. 15, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/44/1991, atribut fiscal R, CUI 361820, reprezentand credit restant si dobinzi aferente , la care se va adauga cheltuieli de executare pina la inchiderea dosarului de executare silita ,conform titlurilor executorii :

Contract de credit Flexi IMM nr 70/24/29.09.2008 , Contract de garantie reala Imobiliara autentificat sub nr 1933 din 29.09.2008,

**Aducem la cunostinta prin prezenta ca in ziua de 17, luna August, anul 2010, ora 10, va avea loc la Raiffeisen Bank SA in BUCURESTI, Blvd Dimitrie Pompei, nr. 6A, cod 020335,sect 2, vanzarea prin licitatie publica a imobilului notat in Cartea Funciara cu nr 51661 OCPI Bucuresti sect 5 , are nr cadastral 666/12, format din :**

**„\_apartamentul cu nr 12 compus din 3 camere si dependinte (bucatarie,baie,vestibul,hol,sa,camara,debara, 2 balcoane)in suprafata utila de 63,56mp ,suprafata totala de 74,78mp impreuna cu dreptul de coproprietate indiviza asupra partilor si dependintelor care prin natura sau destinatia lor sunt in folosinta comuna,fortata si perpetua a tuturor coproprietarilor din imobilul bloc,precum si cota indiviza de teren de 1,269%,in suprafata de 20mp,aferenta acestuia, imobil situat in Bucuresti ,str Sos Alexandriei ,nr 11 ,bl C11 ,sc A,et 3,ap 12,sect 5,,**

imobilul este proprietatea debitorilor/ garantii ipotecari **Parvu Constantin CNP 1480712400382 si Parvu Rodica CNP 2550603400590 ambii cu domiciliul in Bucuresti ,str Sos Alexandriei ,nr 11 ,bl C11 ,sc A,et 3,ap 12 ,sect 5.**

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului îl vor anunța pe executorul bancar până la data stabilită pentru licitație

**Mentionăm că imobilul nu este grevat de alte sarcini**

**Cei ce vor să cumpere acest imobil, vor prezenta in scris oferte de cumpărare cel tîrziu pina la data de 16.07.2010 orele 16.**

**Ofertanții sunt obligați să depună pina la data de 16.07.2010 in contul de consemnari RO87RZBR0000060008942809 deschis la Raiffeisen Bank SA, pe seama și la dispozitia executorului bancar Lupulescu Catalin Gigel , o cautiune de 10 % din pretul de evaluare .**

**Preț evaluare imobil : 246.198 RON**

**Preț pornire licitație : 246.198 RON**

**EXECUTOR BANCAR,  
LUPULESCU CATALIN GIGEL**

**Data :  
08.07.2010**